

TOP: 8**Beschlussvorlage**
Öffentlich :Ja

Amt/Geschäftszeichen

Datum

Drucksache-Nr.:01-47-2016

Federführendes Amt :Bauamt

31.05.2016

Beratungsfolge

Gremium/Ausschuss	Termin	Genehmigung	Stimmverhältnis	J	N	E
Bau- und Wirtschaftsausschuss						
OBR Kremmen						
Stadtverordnetenversammlung				0	0	0

Betreff:

Beratung und Beschluss: Billigung und Offenlegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 60 "Ziegeleiweg"
Beschlussvorlage-01-47-2016

Beschlussvorlage

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen billigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 60 "Ziegeleiweg" mit Begründung; Stand 20. Mai 2016 und beschließt, hierzu die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Mit Beschluss vom 15.10.2015 hat die Stadtverordnetenversammlung die Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 15. Dezember 2005 für den B-Plan Nr. 40 "Ziegeleiweg" beschlossen. Im Laufe des Verfahrens kam es immer wieder zu Verwechslungen des Alten und des Neuen Verfahrens, sodass nunmehr das Baugebiet die neue Bezeichnung Nr. 60 "Ziegeleiweg" erhält.

Das Verfahren zum Bebauungsplan wird im zweistufigen Regelverfahren gemäß §§ 2, 3, 4 und 4a BauGB durchgeführt. Entsprechend § 2 Abs. 4 BauGB wird eine Umweltprüfung und gem. § 2a BauGB ein Umweltbericht erarbeitet.

Beratungsergebnis:

Gremium:	Sitzung am:	TOP
----------	-------------	-----

Anz. Mitgl. :19	dav. anwesend	Ja.....	Nein.....	Enthalt.....
-----------------	---------------	---------	-----------	--------------

Laut Besch.vorlage.....	Abweichender Beschl.(Rückseite).....
-------------------------	--------------------------------------

eingbracht durch :Bürgermeister
 Bearbeiter :Frau Susanne Tamms

.....
 Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Problembeschreibung/Begründung

Anlagen: Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 60 " Ziegeleiweg" mit Begründung Stand 20. Mai 2016.

Die Kosten für die Herstellung des Planungsrechts und die notwendige Erschließung wird vom Investor getragen.

•

.....

.....