

Bekanntmachung der Stadt Kremmen

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen hat in der öffentlichen Sitzung am 09.02.2017 folgenden Beschluss gefasst:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kremmen beschließt auf Antrag des Vorhabenträgers gemäß § 2 (1) BauGB die Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes für die Teilfläche Döringsbrücker Weg (Plangebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 58)

2. Das Plangebiet umfasst die Fläche der Hofstelle Döringsbrücker Weg südlich der bebauten Ortslage des OT Hohenbruch sowie die Anschlussfläche bis zum Siedlungsbereich. Es hat eine Größe von ca. 2,1 ha und ist im beiliegenden Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan dargestellt.

3. Planungsziel

Mit der geplanten Änderung des Flächennutzungsplanes sollen auf der Ebene der vorbereitenden Bauleitplanung die Voraussetzungen für die Aufstellung eines vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 58 "Stationäres Wohnen für Menschen mit geistigen Behinderungen und Mehrfachbehinderungen und Wohnen am Döringsbrücker Weg" geschaffen werden. Die bisherige Darstellung einer Fläche für die Landwirtschaft soll hierfür wie folgt geändert werden:

- Wohnbaufläche anschließend an die bebaute Ortslage von Hohenbruch bis einschließlich zum vorhandenen 5-Familien-Haus
- Sondergebiet für stationäres Wohnen für Menschen mit geistigen Behinderungen und Mehrfachbehinderungen im Bereich der übrigen Hoffläche
- private Grünfläche Garten im südlichen und westlichen Teil des Plangebietes

Die Anlagen 1 und 2 können in der Verwaltung eingesehen werden.

Beschluss-Nr.:01-8-2017

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen Mitglieder	:	19
davon anwesend	:	16
Ja-Stimmen	:	15
Nein-Stimmen	:	0
Enthaltungen	:	1

Sasse
Bürgermeister



Verfahrensvermerk:

auszuhängen am : 23.02.2017
abzunehmen am : 10.03.2017

ausgehängt am :
abgenommen am :