

Sitzungsniederschrift

der Ortsbeirat Flatow führte die 20. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 07.03.2018 in der Hauptstraße 19, Sitzungsraum der Gemeinde, um 19.00 Uhr durch.

a) anwesend

Dietrich, Gert
Falkenberg, Fritz
Grap, René

Ortsvorsteher
Mitglied
Mitglied

b) abwesend

./.

c) von der Verwaltung anwesend

Herr Busse
Frau Tamms

Bürgermeister
Leiterin Bau- und Ordnungsamt

d) Gäste

Frau Daub-Hofmann
Herr Grunewald

Büro Dr. Szamatolski Berlin

e) Bürger: ca. 20

Die Mitglieder waren durch **-ordnungsmäßige** - Einladung vom **20.02.2018** auf **Mittwoch**, den **07.03.2018** unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Ortsvorsteher stellte bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die **-ordnungsmäßige** - Einberufung **keine** Einwendungen erhoben wurden.

Bestätigte Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung
2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 30.11.2017
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Empfehlung: Vorentwurf Flächennutzungsplan der Stadt Kremmen
6. Beratung und Empfehlung: Billigung des Entwurfes der Satzung über die Herstellung notwendiger Stellplätze in der Stadt Kremmen (Stellplatzsatzung)
7. Vorbereitung Osterfeuer am 29.03.2018
8. Information zu durchgeführten Baumarbeiten im OT Flatow und vorgesehene Ersatzpflanzungen
9. Informationen zum Abarbeitungsstand baulicher Maßnahmen
 - Rohrleitungssanierung Dreschplatz
 - Vertrag Feuerwehr/Nachfolgearbeiten
10. Sonstiges

II. Nicht öffentlicher Teil

1. Sonstiges

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift Ortsbeiratssitzung am 07.03.2018	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enth
	I. Öffentlicher Teil			
1.	Eröffnung Der Ortsvorsteher, Herr Gert Dietrich, begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung.			
2.	Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 30.11.2017 Es werden keine Einwendungen vorgetragen. Die Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 30.11.2017 gilt somit als bestätigt. Der Termin für die Durchführung des Sportfestes wird auf den 28.07.2018 festgelegt.			
3.	Feststellung der Tagesordnung Die Tagesordnung wird erweitert. Unter Sonstiges werden zwei Anträge zum Bürgerhaushalt 2018 mit aufgenommen. Auch die Einwohnerfragestunde soll unter dem TOP Sonstiges behandelt werden.			
4.	Einwohnerfragestunde Siehe Ausführungen unter Sonstiges.			
5.	Beratung und Empfehlung: Vorentwurf Flächennutzungsplan der Stadt Kremmen Frau Daub-Hofmann, Herr Grunewald und Herr Busse machen Ausführungen zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes für das gesamte Kremmener Stadtgebiet. Für Flatow ist der Zugewinn auf Entwicklung zusätzlicher Wohnbauflächen auf 0,7 ha beschränkt. Bestehende Baulücken fallen nicht darunter. Das Planungsbüro schlägt vor, nicht bestätigte Bauflächen wie 2. Bauabschnitt Tietzower Straße heraus zu nehmen und neue Flächen auszuweisen. Durch den Ortsbeirat wird die Überprüfung der Planung gefordert. Das Planungsbüro und anwesende Bürger schlagen vor, Bauland in der Tietzower Straße ab Grundstück Hey bis zum ersten Querweg straßenbegleitend auszuweisen und später bis zum Gutsfeld weiter zu entwickeln. Die nächste Versammlung soll abgewartet werden, ob sich noch andere Ideen entwickelt haben.			
6.	Beratung und Empfehlung: Billigung des Entwurfes der Satzung über die Herstellung notwendiger Stellplätze in der Stadt Kremmen (Stellplatzsatzung) Die Mitglieder des Ortsbeirates sind sich uneinig über die Stellplatzsatzung. Für jedes bebaute Grundstück müssen Stellplätze ausgewiesen sein bzw. werden.			
7.	Vorbereitung Osterfeuer am 29.03.2018 - Anmeldung der Veranstaltung, Plakate bestellen, bekleben und anbringen, Presseveröffentlichung verantwortlich: Herr Dietrich			

	<ul style="list-style-type: none"> - Aufbau am 28.03.2018 ab 18.00 Uhr. - Anfuhr Tische, Bänke, Schirme - Ver..... Müller, Anfrage Veteiler bei Firma Rogge - Toiletten, Sportplatztoiletten - Feueraufsicht <p>verantwortlich: Feuerwehr Flatow - verlangen Einsicht in Abbrandgenehmigung (wird bei Abnahme des Scheiterhaufens geregelt).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Musikbegleitung - muss gesucht werden - Getränkewagen - "Rot-Weiß" Flatow - Grill und Glühwein - "Rot-Weiß" Flatow? - Aufräumen am 30.03.2018 ab 10.00 Uhr 			
8.	<p>Information zu durchgeführten Baumarbeiten im OT Flatow und vorgesehene Ersatzpflanzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Einkürzung der Linden Hauptstraße 19 - Einkürzung der Linden und Fällung Tietzower Straße - 1 Fällung Schlächterpfuhl - Fällung Kiefern Straße des Friedens, da größter Teil der Bäume sturmanfällig und marode - die Stubben werden herausgefräst <ul style="list-style-type: none"> - Ersatzpflanzungen werden vorgenommen in der Apfelalle - der Judenweg wird beidseitig wegen der Erweiterung der Autobahn aufgeforstet durch die Autobahnbauer - Pflanzflächen sind teilweise überpflügt und durch Abdeckfolie eingemüllt. Dieser Zustand muss durch den Spargelbauer schnellstens zurückgebaut und beräumt werden. 			
9.	<p>Informationen zum Abarbeitungsstand baulicher Maßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rohrleitungssanierung Dreschplatz - Vertrag Feuerwehr/Nachfolgearbeiten <p>Angeblich sollen Leitungen den Rohrkanal queren. Diese Aussage muss überprüft werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vertrag Feuerwehr / Nachfolgearbeiten: <p>Herr Busse hat sich nochmals mit Herrn Adler beraten. Hoffentlich wird eine Einigung erzielt und der Vertrag unterzeichnet.</p>			
10.	<p>Sonstiges</p> <p>Es wurden kurzfristig zwei Vorschläge zum Bürgerhaushalt 2018 eingereicht.</p> <p>a) Familie Grap:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parkbänke im Ortsbereich, entlang der Hauptstraße - Spielgeräte, z.B. Wippe, Schaukel, Sandkasten am Dreschplatz - Abfallkörbe im Ortsbereich - Errichtung von Insektenhotels im Ortsbereich / Dreschplatz - Errichtung eines behinderten- und seniorengerechten Eingangs 			

am Gemeindehaus, Hauptstraße 19

b) Gemeindegemeinderat Flatow:

Wir würden es sehr begrüßen, wenn in der Flatower Hauptstraße je nach Gegebenheit mehrere Parkbuchten eingerichtet werden könnten. Platz wäre nach unserer Ansicht links oder rechts entlang der Fahrbahn ausreichend vorhanden.

Festlegung des Ortsbeirates:

- Mitte 2017 erfolgte bereits die Festlegung, bei einer Einigung mit Herrn Adler die Mittel für den Bürgerhaushalt 2018 für die anstehende Innensanierungsarbeiten des Feuerwehrhauses zu verwenden. Sollten Gelder übrig bleiben, sollen diese für vorgeschlagene kleinteilige Maßnahmen der Familie Grap verwendet werden.

Der Vorschlag des Gemeindegemeinderates Flatow wird durch das Bauamt geprüft.

Lärmschutzwand an der Autobahn:

Die Autobahn sollte nach damaligen Planfeststellungsverfahren von Auffahrt Haveldreieck bis Neuruppin mit zwei zusätzlichen Spuren nebst Standstreifen ausgebaut werden. Jetzt wird für den Standstreifen eine dritte Fahrbahn rangebaut, sodass der Standstreifen entfällt. Flatower Bürger befürchten jetzt, dass der geplante Lärmschutzwand/Lärmschutzwand auch reduziert wird. Inzwischen war Frau Reichelt von der Verwaltung bei der Bauanlaufberatung zugegen und konnte berichten, dass sich an der damals konzipierten Lärmschutzwand nichts verändert hat.

Sperrung der Rhinbrücke:

Herr Busse und Frau Tamms berichten, dass die Rhinbrücke auf Fehrbelliner Gebiet steht und marode ist. Die Verantwortlichkeit liegt bei der Gemeinde Fehrbellin. Ohne Fördermittel sei die Sanierung der Brücke jedoch nicht möglich. Die Brücke wird für den zweisepurigen Verkehr gesperrt werden.

In der anschließenden Diskussion wird deutlich gemacht, dass die Sperrung für den Tourismus negativ sei. Es sollte versucht werden, Mittel von anderen Stellen zu erhalten. Die Verbindung zwischen der Stadt Kremmen und der Gemeinde Fehrbellin dürfe nicht "gekappt" werden.

Ehrung Frau Kopatz:

Auf Vorschlag des Ortsbeirates Flatow wurde Frau Kopatz vom Bürgermeister für ihre vorbildliche Arbeit, Seniorenbetreuung und Volkssolidaritätsarbeit in einer kleinen Feierstunde bei Kaffee und Kuchen unter Anwesenheit der Presse geehrt. Auch

	<p>der Kindergarten überbrachte ein Ständchen. Frau Kopatz war überrascht und hat sich sehr über diese Ehrung gefreut.</p> <p>Bauzustand Fassade Sportplatzgebäude: Der Ortsbeirat bittet Herrn Busse notwendige Maßnahmen für die Fassadensanierung zu veranlassen. Hier bestehe dringender Handlungsbedarf.</p> <p>Beleuchtung Buswartehaus Gartenweg: Auf Anraten der Eltern müsse das Buswartehaus ausgeleuchtet werden (Innenbeleuchtung oder Mast setzen). Hauptsächlich wird es morgens gut besucht. Die Beleuchtung diene dann auch der vorbeugenden Sicherheit und Vandalismus. Vielleicht könnte auch ein verankerter Fahrradständer neben dem Buswartehaus aufgestellt werden.</p> <p>Wirtschaftshof: Der Leiter des Wirtschaftshofes, Herr Böttcher, versprach, das Umfeld am Schlächterpfuhl zu reinigen, wenn die Frostperiode vorbei ist. Außerdem sollte das Buswartehaus in der Hauptstraße entfernt werden. Wurde für die Umsetzung des Buswartehauses bereits eine Firma gefunden?</p> <p>Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht. Herr Dietrich beendet den öffentlichen Teil der Sitzung.</p>			
--	---	--	--	--